



Comune di Pianella

Provincia di Pescara

AREA GESTIONE TERRITORIO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL AREA GESTIONE TERRITORIO

URBANISTICA EDILIZIA LL.PP. MANUTENZIONI PATRIMONIO

N. 217 REG. GEN. del 03/06/2016	<u>OGGETTO:</u> NUOVO TARIFFARIO DELLE CONCESSIONI CIMITERIALI, OPERAZIONI, LAMPADE VOTIVE ED ARREDI FUNEBRI. PRECISAZIONI.
N. 111 REG. SERV. del 03/06/2016	

In data venerdì 03 giugno 2016, nel proprio Ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n.267 e s.m.i.;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto i vigenti Regolamenti Comunali di Contabilità, di ordinamento degli Uffici e dei Servizi e dei Contratti;
- Visto il Decreto Sindacale con il quale il sottoscritto è stato nominato responsabile del Servizio.

PREMESSO CHE :

- Con deliberazione di G.C. n. 24 del 17/06/2014 è stato approvato il Regolamento Cimiteriale vigente, ai sensi del DPR 285/90 ed aggiornato alla disposizioni legislative di cui alla L.R. 41/2012 e smi;
- Con deliberazione di G.C. n. 53 del 18/05/2016 è stato approvato il Progetto DEFINITIVO-ESECUTIVO avente ad oggetto : "PROJECT FINANCING - PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE, AMPLIAMENTI E GESTIONE DEI CIMITERI COMUNALI";
- Con deliberazione di G.C. n. 129 del 21/11/2014 erano state approvate le tariffe cimiteriali per il periodo 2009-2014, a tutt'oggi valida;

RICHIAMATI :

- Il contratto di affidamento del "PROJECT FINANCING - PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE, AMPLIAMENTI E GESTIONE DEI CIMITERI COMUNALI" con la ditta SAMMARTINO COSTRUZIONI srl con sede in Zona Industriale Tratturello – 86033 MONTEFALCONE NEL SANNIO (CB) – P. Iva 05341012183, giusto atto di Convenzione rep. 1578 del 23/02/2016;
- Il Tariffario delle **CONCESSIONI CIMITERIALI**, parte integrante della predetta convenzione (Art. 16), dalla quale si evincono in particolare le tariffe di cui sotto :

Loculi Frontali – costituiti da struttura in ca/cav chiusura frontale con lastra di marmo in travertino o similare, borchie di sostegno delle lastre in marmo e rifiniture esterne per il valore di, ad iniziare dal basso :				
1° fila	2° fila	3° fila	4° fila	5° fila
€ 2.800,00 + IVA	€ 3.500,00 + IVA	€ 3.000,00 + IVA	€ 2.100,00 + IVA	€ 1.600,00 + IVA

Loculi Laterali – costituiti da struttura in ca/cav chiusura frontale con lastra di marmo in travertino o similare, borchie di sostegno delle lastre in marmo e rifiniture esterne per il valore di, ad iniziare dal basso :				
1° fila	2° fila	3° fila	4° fila	5° fila
€ 3.200,00 + IVA	€ 3.900,00 + IVA	€ 3.400,00 + IVA	€ 2.500,00 + IVA	€ 2.000,00 + IVA

Cappelle (10 posti + 10 ossari) – costituite da struttura in ca/cav chiusura frontale con lastra di marmo in travertino o similare, borchie di sostegno delle lastre in marmo, pavimenti in marmo travertino, intonaci, tinteggiature, porte in ferro zincato nicchia con piano in marmo, finite, compreso il costo dell'area per il valore di €/cadauna : €
33.000,00 + IVA

Cappelle (5 posti + 5 ossari) – costituite da struttura in ca/cav chiusura frontale con lastra di marmo in travertino o similare, borchie di sostegno delle lastre in marmo, pavimenti in marmo travertino, intonaci, tinteggiature, porte in ferro zincato nicchia con piano in marmo, finite, compreso il costo dell'area per il valore di €/cadauna : €
18.000,00 + IVA

Mini cappelle (4 posti) – costituite da struttura in ca/cav chiusura frontale con lastra di marmo in travertino o similare, borchie di sostegno delle lastre in marmo, pavimenti in marmo travertino, intonaci, tinteggiature, porte in ferro zincato nicchia con piano in marmo, finite, compreso il costo dell'area per il valore di €/cadauna : €
12.000,00 + IVA

Tombe a terra – costituite da elementi prefabbricati e chiusura superiore con lastra piena in marmo di travertino o similare, borchie di sostegno delle lastre in marmo, per il valore di €/cadauna : €
3.500,00 + IVA

Aree per cappelle – sbancate e livellate e fornite di allaccio alle utenze per il valore di
€/cadauna : € 5.000,00 + IVA

Ossari – costituiti da struttura in ca/cav chiusura frontale con lastra di marmo in travertino o similare, borchie di sostegno delle lastre in marmo e rifiniture esterne per il valore medio €/ossario : €
500,00 + IVA

Le tariffe comprendono la concessione di loculi e/o cappelle come previsto dal vigente regolamento del Comune di Pianella e dovranno essere corrisposte dagli assegnatari direttamente al Concessionario, con le seguenti modalità : **50% prenotazione;** **50% ultimazione lavori;**

Al concessionario verrà riconosciuto il diritto di richiedere ai cittadini assegnatari l'importo di **€ 100,00 + IVA** quale rimborso spese per la redazione di scrittura privata di concessione da stipulare tra il Concessionario e l'assegnatario.

Le tariffe su indicate sono da scontare del 4% per i residenti del Comune di Pianella.

- Il Tariffario dei **SERVIZI CIMITERIALI E LAMPADE VOTIVE**, parte integrante della predetta convenzione (**Art. 17**), dalla quale si evincono in particolare le tariffe di cui sotto :

A.TUMULAZIONI nei loculi comunali, compresi i lavori di apertura del loculo, la sigillatura e la posa della lapide. La sigillatura dei loculi dovrà essere eseguita ai sensi dell'art. 76, punto 8 del D.P.R. 10.09.1990 n. 285;		€ / cadauna 300,00 +
IVA		
A1	SOVRAPPREZZO all'art. A per sollevamento oltre la 3° fila	€ / cadauna 200,00 +
IVA		
A2	SOVRAPPREZZO all'art. A per montaggio arredi funebri	€ / cadauna 150,00 +
IVA		

A. TUMULAZIONI in cappelle e/o tombe a terra compresi i lavori di apertura del loculo, la sigillatura e la posa della lapide. La sigillatura dei loculi dovrà essere eseguita ai sensi dell'art. 76, punto 8 del D.P.R. 10.09.1990 n. 285;		€ 300,00 + IVA
A1	SOVRAPPREZZO all'art. A per sollevamento oltre la 3° fila	€ / cadauna 200,00 +
IVA		
A2	SOVRAPPREZZO all'art. A per montaggio arredi funebri	€ / cadauna 150,00 +
IVA		

RIMOZIONE lapide su loculi	(escluso sollevamento idraulico)	
" " " "	(1° - 2° fila – a viso corto)	€ 100,00 + IVA
" " " "	(1° - 2° fila – a viso lungo)	€ 150,00 + IVA
" " " "	(3° - 4° fila – a viso corto)	€ 150,00 + IVA
" " " "	(3° - 4° fila – a viso lungo)	€ 200,00 + IVA
" " " "	(5° - 6° fila – a viso corto)	€ 200,00 + IVA
" " " "	(5° - 6° fila – a viso lungo)	€ 250,00 + IVA

RIMOZIONE lapide su tombe a terra	(escluso sollevamento idraulico)	€ 400,00 +
IVA		
RIMOZIONE lapide in cappelle	(1° - 2° fila – a viso corto)	€ 150,00 + IVA
RIMOZIONE lapide in cappelle	(1° - 2° fila – a viso lungo)	€ 200,00 + IVA
RIMOZIONE lapide in cappelle	(3° - 4° fila – a viso corto)	€ 200,00 + IVA
RIMOZIONE lapide in cappelle	(3° - 4° fila – a viso lungo)	€ 250,00 + IVA
RIMOZIONE lapide in cappelle	(5° - 6° fila – a viso corto)	€ 250,00 + IVA
RIMOZIONE lapide in cappelle	(5° - 6° fila – a viso lungo)	€ 300,00 + IVA

B.ESUMAZIONI ORDINARIE per completamento del ciclo di rotazione, e straordinarie su ordine dell'Autorità

Giudiziaria e/o dall'Amministrazione Comunale, da eseguirsi a mano con mezzi meccanici preventivamente autorizzati dal Comune € / cadauna **800,00 + IVA**

C. ESTUMULAZIONI dai loculi comunali eseguite su disposizione dell'Amministrazione Comunale allo scadere dalla concessione o per richiesta del concessionario prima della scadenza, nel caso di disponibilità di altri loculi concessi a terzi, compresa la pulizia e disinfezione del loculo. Ove il processo di mineralizzazione sia completato, i resti devono essere posti nell'ossario comune salvo diversa destinazione richiesta da parte degli interessati. In caso di mineralizzazione incompleta il feretro deve essere inumato in campo comune dopo aver praticato nella cassa metallica opportuna apertura per ripresa del processo.
€ / cadauna **350,00 + IVA**

Le operazioni di esumazione ed estumulazione sono comprensive di tutto quanto necessario alla preparazione allo smaltimento di tutti i rifiuti speciali rinvenuti (indumenti, casse, marmi, lapidi, ecc.).

D. INUMAZIONE seppellimento del cadavere in una fossa scavata dentro terra € / cadauna **600,00 + IVA**

RICEVIMENTO delle salme, intendendosi per tale mansione:

- il ritiro e controllo dei documenti accompagnatori della salma (permesso di seppellimento, autorizzazione al trasporto, verbale di cremazione, comunicazioni);
- coadiuvare il personale dell'impresa funebre, incaricato al trasporto, nello scaricare il feretro dall'auto funebre, trasporto del feretro al luogo di tumulazione o inumazione, compreso l'eventuale deposito nella camera mortuaria, con idoneo mezzo autorizzato e riservato esclusivamente per detto servizio;
- consegna dei documenti all'ufficio servizi cimiteriali del Comune € / cadauna **100,00 + IVA**

TARIFE LAMPADE VOTIVE escluso spese fisse : **ABBONAMENTO** € / cadauna **17,17 + IVA**

Sostituzione lampade votive € / cadauna **10,00 + IVA**

Nuovi allacci loculi € / cadauna **20,60 + IVA**

Nuovi allacci cappelle € / cadauna **27,47 + IVA**

Le tariffe su indicate sono da scontare del 4% per i residenti del Comune di Pianella.

MODALITA' DI PAGAMENTO : BONIFICO BANCARIO IBAN : **IT 15 W 05034 03801 000000131104**
BONIFICO POSTALE IBAN : **IT 69 F 07601 15600**
001020419956
BOLLETTINO POSTALE : **C/C N. 1020419956**

RITENUTO OPPORTUNO E NECESSARIO :

Approvare il Tariffario delle Concessioni Cimiteriali, dei Servizi Cimiteriali, delle Lampade Votive e degli Arredi Funebri;

VISTI

- Il Regolamento Cimiteriale vigente approvato con deliberazione di C.C. n. 24 del 17/06/2014;
- La L.R. 41/2012 e smi;
- Il Decreto Sindacale n. 2 del 26/03/2015, con il quale è stata individuata la figura del Responsabile Area Gestione Territorio;
- La deliberazione di G.C. n. 129 del 21/11/2014 con la quale erano state approvate le tariffe cimiteriali per il periodo 2009-2014 a tutt'oggi valida;
- La Convenzione di affidamento del "PROJECT FINANCING - PROGETTAZIONE,

COSTRUZIONE, AMPLIAMENTI E GESTIONE DEI CIMITERI COMUNALI", con la ditta
SAMMARTINO COSTRUZIONI srl rep. 1578 del 23/02/2016;
- L'art. 192 del D.Lgs 267/2000;
Il parere favorevole espresso dal Responsabile Area Gestione Territorio;

DETERMINA


1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente, così come il Tariffario delle Concessioni Cimiteriali, dei Servizi Cimiteriali, delle Lampade Votive e degli Arredi Funebri, vedi allegati "A", "B", "C" e "D";
2. Approvare come approva le Precisazioni del nuovo Tariffario delle Concessioni Cimiteriali (allegato "A"), dei Servizi Cimiteriali (allegato "B"), delle Lampade Votive (allegato "C"), degli Arredi Funebri (allegato "D");
3. Dare atto che, con l'approvazione della presente determinazione di Precisazione, si intende superata la precedente deliberazione di G.C. n. 129 del 21/11/2014, limitatamente ai punti inerenti le tariffe di concessione delle varie sepolture cimiteriali preesistenti, in quanto già acclarati dalla Convenzione sopra richiamata;
4. Dare altresì atto che, restano validi ed eventualmente da integrare successivamente gli altri punti (Diritti di Segreteria, Tassa Istruttoria per il rilascio delle autorizzazioni cimiteriali – Esumazione ordinaria, Estumulazione ordinaria, Traslazione, ecc.), correndo infine l'obbligo precisare che, dette tariffe si intendono in vigore già a far data dal 01/06/2016 ;
5. Conseguentemente a quanto sopra, si informano i cittadini e le imprese/agenzie funebri operanti sul territorio, delle modalità di pagamento delle Tariffe (di cui agli allegati "A", "B", "C" e "D") in favore del Concessionario – ditta **SAMMARTINO COSTRUZIONI srl**, sempre indicando la causale di ciascun pagamento mediante :

BONIFICO BANCARIO IBAN :	IT 15 W 05034 03801 000000131104
BONIFICO POSTALE IBAN :	IT 69 F 07601 15600 001020419956
BOLLETTINO POSTALE :	C/C N. 1020419956

6. Demandare ai dipendenti dell'Area Gestione Territorio l'adozione degli atti consequenziali, fra i quali la pubblicazione della presente all'Albo online nonché sul sito istituzionale dell'Ente : www.comune.pianella.pe.it , come pure la affissione della presente presso le bacheche cimiteriali;

IL RESPONSABILE AREA GESTIONE TERRITORIO.

f.to Arch. Fabrizio TRISI



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE:
NON RILEVANTE SOTTO IL PROFILO CONTABILE

Allegato "A" alla determinazione n xxxx del xxxxxxxx;

Tariffario delle CONCESSIONI CIMITERIALI (Art. 16 Convenzione rep. 1578 del 23/02/2016).

Loculi Frontali – costituiti da struttura in ca/cav chiusura frontale con lastra di marmo in travertino o similare, borchie di sostegno delle lastre in marmo e rifiniture esterne per il valore di, ad iniziare dal basso :				
1° fila	2° fila	3° fila	4° fila	5° fila
€ 2.800,00 + IVA	€ 3.500,00 + IVA	€ 3.000,00 + IVA	€ 2.100,00 + IVA	€ 1.600,00 + IVA

Loculi Laterali – costituiti da struttura in ca/cav chiusura frontale con lastra di marmo in travertino o similare, borchie di sostegno delle lastre in marmo e rifiniture esterne per il valore di, ad iniziare dal basso :				
1° fila	2° fila	3° fila	4° fila	5° fila
€ 3.200,00 + IVA	€ 3.900,00 + IVA	€ 3.400,00 + IVA	€ 2.500,00 + IVA	€ 2.000,00 + IVA

Cappelle (10 posti + 10 ossari) – costituite da struttura in ca/cav chiusura frontale con lastra di marmo in travertino o similare, borchie di sostegno delle lastre in marmo, pavimenti in marmo travertino, intonaci, tinteggiature, porte in ferro zincato nicchia con piano in marmo, finite, compreso il costo dell'area per il valore di €/cadauna : **€ 33.000,00 + IVA**

Cappelle (5 posti + 5 ossari) – costituite da struttura in ca/cav chiusura frontale con lastra di marmo in travertino o similare, borchie di sostegno delle lastre in marmo, pavimenti in marmo travertino, intonaci, tinteggiature, porte in ferro zincato nicchia con piano in marmo, finite, compreso il costo dell'area per il valore di €/cadauna : **€ 18.000,00 + IVA**

Mini cappelle (4 posti) – costituite da struttura in ca/cav chiusura frontale con lastra di marmo in travertino o similare, borchie di sostegno delle lastre in marmo, pavimenti in marmo travertino, intonaci, tinteggiature, porte in ferro zincato nicchia con piano in marmo, finite, compreso il costo dell'area per il valore di €/cadauna : **€ 12.000,00 + IVA**

Tombe a terra – costituite da elementi prefabbricati e chiusura superiore con lastra piena in marmo di travertino o similare, borchie di sostegno delle lastre in marmo, per il valore di €/cadauna : **€ 3.500,00 + IVA**

Aree per cappelle – sbancate e livellate e fornite di allaccio alle utenze per il valore di €/cadauna : **€ 5.000,00 + IVA**

Ossari – costituiti da struttura in ca/cav chiusura frontale con lastra di marmo in travertino o similare, borchie di sostegno delle lastre in marmo e rifiniture esterne per il valore medio €/ossario : **€ 500,00 + IVA**

Le tariffe comprendono la concessione di loculi e/o cappelle come previsto dal vigente regolamento del Comune di Pianella e dovranno esserre corrisposte dagli assegnatari direttamente al Concessionario, con le seguenti modalità :
50% prenotazione; 50% ultimazione lavori;

Al concessionario verrà riconosciuto il diritto di richiedere ai cittadini assegnatari l'importo di **€ 100,00 + IVA** quale rimborso spese per la redazione di scrittura privata di concessione da stipulare tra il Concessionario e l'assegnatario.

Le tariffe su indicate sono da scontare del 4% per i residenti del Comune di Pianella.

MODALITA' DI PAGAMENTO :	BONIFICO BANCARIO IBAN :	IT 15 W 05034 03801 000000131104
	BONIFICO POSTALE IBAN :	IT 69 F 07601 15600 001020419956
	BOLLETTINO POSTALE :	C/C N. 1020419956

Tariffario dei **SERVIZI CIMITERIALI (Art. 17 Convenzione rep. 1578 del 23/02/2016).**

A. TUMULAZIONI nei loculi comunali, compresi i lavori di apertura del loculo, la sigillatura e la posa della lapide. La sigillatura dei loculi dovrà essere eseguita ai sensi dell'art. 76, punto 8 del D.P.R. 10.09.1990 n. 285;		
		€ / cadauna 300,00 + IVA
A1	SOVRAPPREZZO all'art. A per sollevamento oltre la 3° fila	€ / cadauna 200,00 + IVA
A2	SOVRAPPREZZO all'art. A per montaggio arredi funebri	€ / cadauna 150,00 + IVA

A. TUMULAZIONI in cappelle e/o tombe a terra compresi i lavori di apertura del loculo, la sigillatura e la posa della lapide. La sigillatura dei loculi dovrà essere eseguita ai sensi dell'art. 76, punto 8 del D.P.R. 10.09.1990 n. 285;		
		€ 300,00 + IVA
A1	SOVRAPPREZZO all'art. A per sollevamento oltre la 3° fila	€ / cadauna 200,00 + IVA
A2	SOVRAPPREZZO all'art. A per montaggio arredi funebri	€ / cadauna 150,00 + IVA

RIMOZIONE lapide su loculi	(escluso sollevamento idraulico)	
" " " "	(1° - 2° fila - a viso corto)	€ 100,00 + IVA
" " " "	(1° - 2° fila - a viso lungo)	€ 150,00 + IVA
" " " "	(3° - 4° fila - a viso corto)	€ 150,00 + IVA
" " " "	(3° - 4° fila - a viso lungo)	€ 200,00 + IVA
" " " "	(5° - 6° fila - a viso corto)	€ 200,00 + IVA
" " " "	(5° - 6° fila - a viso lungo)	€ 250,00 + IVA

RIMOZIONE lapide su tombe a terra	(escluso sollevamento idraulico)	€ 400,00 + IVA
RIMOZIONE lapide in cappelle (1° - 2° fila - a viso corto)		€ 150,00 + IVA
RIMOZIONE lapide in cappelle (1° - 2° fila - a viso lungo)		€ 200,00 + IVA
RIMOZIONE lapide in cappelle (3° - 4° fila - a viso corto)		€ 200,00 + IVA
RIMOZIONE lapide in cappelle (3° - 4° fila - a viso lungo)		€ 250,00 + IVA
RIMOZIONE lapide in cappelle (5° - 6° fila - a viso corto)		€ 250,00 + IVA
RIMOZIONE lapide in cappelle (5° - 6° fila - a viso lungo)		€ 300,00 + IVA

B. ESUMAZIONI ORDINARIE per completamento del ciclo di rotazione, e straordinarie su ordine dell'Autorità Giudiziaria e/o dall'Amministrazione Comunale, da eseguirsi a mano con mezzi meccanici preventivamente autorizzati dal Comune	€ / cadauna 800,00 + IVA
--	---------------------------------

C. ESTUMULAZIONI dai loculi comunali eseguite su disposizione dell'Amministrazione Comunale allo scadere dalla concessione o per richiesta del concessionario prima della scadenza, nel caso di disponibilità di altri loculi concessi a terzi, compresa la pulizia e disinfezione del loculo. Ove il processo di mineralizzazione sia completato, i resti devono essere posti nell'ossario comune salvo diversa destinazione richiesta da parte degli interessati. In caso di mineralizzazione incompleta il feretro deve essere inumato in campo comune dopo aver praticato nella cassa metallica opportuna apertura per ripresa del processo.	€ / cadauna 350,00 + IVA
---	---------------------------------

Le operazioni di esumazione ed estumulazione sono comprensive di tutto quanto necessario alla preparazione allo smaltimento di tutti i rifiuti speciali rinvenuti (indumenti, casse, marmi, lapidi, ecc.).

D. INUMAZIONE seppellimento del cadavere in una fossa scavata dentro terra	€ / cadauna 600,00 + IVA
---	---------------------------------

RICEVIMENTO delle salme, intendendosi per tale mansione :	
- il ritiro e controllo dei documenti accompagnatori della salma (permesso di seppellimento, autorizzazione al trasporto, verbale di cremazione, comunicazioni);	
- coadiuvare il personale dell'impresa funebre, incaricato al trasporto, nello scaricare il feretro dall'auto funebre, trasporto del feretro al luogo di tumulazione o inumazione, compreso l'eventuale deposito nella camera mortuaria, con idoneo mezzo autorizzato e riservato esclusivamente per detto servizio;	
- consegna dei documenti all'ufficio servizi cimiteriali del Comune	€ / cadauna 100,00 + IVA

Le tariffe su indicate sono da scontare del 4% per i residenti del Comune di Pianella.

MODALITA' DI PAGAMENTO :	BONIFICO BANCARIO IBAN :	IT 15 W 05034 03801 000000131104
	BONIFICO POSTALE IBAN :	IT 69 F 07601 15600 001020419956
	BOLLETTINO POSTALE :	C/C N. 1020419956

Tariffario delle **LAMPADE VOTIVE** (Art. 17 Convenzione rep. 1578 del 23/02/2016).

TARIFE LAMPADE VOTIVE escluso spese fisse : ABBONAMENTO .	€ / cadauna 17,17 + IVA
Sostituzione lampade votive	€ / cadauna 10,00 + IVA
Nuovi allacci loculi	€ / cadauna 20,60 + IVA
Nuovi allacci cappelle	€ / cadauna 27,47 + IVA

Le tariffe su indicate sono da scontare del 4% per i residenti del Comune di Pianella.

MODALITA' DI PAGAMENTO :	BONIFICO BANCARIO IBAN :	IT 15 W 05034 03801 000000131104
	BONIFICO POSTALE IBAN :	IT 69 F 07601 15600 001020419956
	BOLLETTINO POSTALE :	C/C N. 1020419956

CITTA' DI PIANELLA

TIPOLOGIE ARREDI FUNEBRI CIMITERI COMUNALI

COMPLETAMENTO E RIFINITURA LAPIDE A VISO CORTO (88x79) COMPRESO DI:

- CORNICE
- LAMPADA
- PORTAFIORI
- INCISIONI FINO A 30 LETTERE
- FOTO CERAMIZZATA

TIPO A € 950,00+iva



TIPO B € 930,00+iva



TIPO C € 1.030,00+iva



TIPO D € 910,00+iva

